

Angebotsübersicht 2020 im Vergleich zu 2010/2015/2019

Durchschnittliche Angebotspreise für Häuser in MZ-Lerchenberg										
	2010		2015		2019		Preisänderung 2010/2019	2020		
	Anzahl	€/qm WF	Anzahl	€/qm WF	Anzahl	€/qm WF		Anzahl	€/qm WF	
EFH bis 100qm WF	7	1.686	0	0	0	0		0	0	
EFH bis 140qm WF	18	2.650	11	3.035	8	3.820	44,2%	1	6.250	
EFH bis 180qm WF	29	2.131	15	3.032	3	3.442	61,5%	1	4.138	
EFH über 180qm WF	26	2.243	12	2.995	0	4.148	84,9%	0	0	
Summe	80		38		11			2		
RH bis 100qm WF	0	0	0	0	0	0		0	0	
RH bis 140qm WF	10	1.966	2	2.478	4	3.714	88,9%	3	3.923	
RH bis 180qm WF	0	0	5	2.491	0	0		0	0	
RH über 180qm WF	0	0	0	0	1	1.056		0	0	
Summe	10		7		5			3		
DHH bis 100qm WF	0	0	0	0	0	0		0	0	
DHH bis 140qm WF	1	1.982	2	2.754	0	0		1	4.575	
DHH bis 180qm WF	7	2.414	1	2.479	1	2.763	14,5%	1	3.801	
DHH über 180qm WF	0	0	0	0	0	0		1	3.125	
Summe	8		3		1			3		
Durchschnittliche Angebotspreise für Wohnungen in MZ-Lerchenberg										
	2010		2015		2019		Preisänderung 2010/2019	2020		
	Anzahl	€/qm WF	Anzahl	€/qm WF	Anzahl	€/qm WF		Anzahl	€/qm WF	
Whg. bis 45qm WF	6	1.643	7	1.842	6	3.115	89,6%	0	0	
Whg. bis 65qm WF	16	1.625	1	2.167	3	2.870	76,6%	4	2.711	
Whg. bis 85qm WF	22	1.835	3	2.273	6	2.666	45,3%	2	3.072	
Whg. bis 105qm WF	32	1.785	7	2.016	4	2.464	38,0%	2	2.473	
Whg. über 105qm	18	1.780	5	2.065	2	2.383	33,9%	0	0	
Summe	94		23		21			8		
Durchschnittliche Angebotspreise für Mietwohnungen in MZ-Lerchenberg										
	2010		2015		2019		Preisänderung 2010/2019	2020		
	Anzahl	€/qm WF	Anzahl	€/qm WF	Anzahl	€/qm WF		Anzahl	€/qm WF	
Whg. bis 45qm WF	83	8,69	28	10,73	17	11,59	33,4%	27	13,95	
Whg. bis 65qm WF	85	8,19	26	9,30	22	9,36	14,3%	10	10,59	
Whg. bis 85qm WF	72	7,83	14	8,10	17	9,34	19,3%	25	9,87	
Whg. bis 105qm WF	31	7,83	6	7,69	6	9,43	20,4%	7	10,12	
Whg. über 105qm	17	8,40	1	8,64	5	9,6	14,3%	3	10,03	
Summe	288		75		67			72		